

- **Dřevěné podlahy**
- **Laminátové podlahy**
- **Vinyl a PVC**
- **Linoleum**
- **Korkové podlahy**

Technické podmínky a stavební připravenost pro instalaci podlah se řídí dle novelizované normy ČSN 75 4505 s platností od 10/08. U podlah je nutné průběžně během roku zajistit vhodné prostředí při jejich užívání tj. relativní vlhkost vzduchu 45–60 % při teplotě 18–25 stupňů a cirkulaci vzduchu.

V případě užití podlahového vytápění je nutné způsob podlahového vytápění, technické podmínky, výběr vhodného typu podlahy, přípravu pro instalaci podlahy (harmonogram a protokol topného režimu) a montáž podlahy vždy konzultovat s prováděcí firmou a projektantem.

Některé podlahoviny jsou z přírodního materiálu a proto jsou barevně nestabilní. Zvláště bezprostředně po instalaci, ale i v průběhu svojí životnosti můžou vzhledem k působení světla měnit svůj odstín a to nejen v celé ploše, ale i vzhledem k lokálnímu zakrytí (např. kusovým kobercem).

Mechanická odolnost dřevěných podlah je dána výběrem dřeviny a povrchovou úpravou. I nejtvrďší dřevina neodolá mechanickému poškození vlivem jejího užívání.

Extrémní plošné zatížení u plovoucích podlah (např. těžká kuch. linka, knihovna, atd.) může narušit její funkci (dilataci).

#### **Užívání a údržba:**

- Podlahu je nutné chránit před přímým slunečním svitem pomocí protislunečních folií, žaluzií nebo pomocí markýz.
- Pro zachycení hrubých nečistot u vstupů na podlahy pokud možno umístit rohožky nebo čistící zóny.
- Pravidelné denní vysávání hrubých nečistot a prachu, nebo vytíráním suchým mopem.
- Při vlhkém čištění se snažit, aby na podlahu bylo nanášeno co nejmenší množství vody (pouze zavlhlý hadr nebo mop). Platí jednoduché pravidlo: tolik vody, aby max. po jedné minutě podlaha vyschla.
- Podlahu stírat ve směru lamel.
- Používat čistící prostředky Ph neutrální (nepoužívat agresivní saponáty).
- U podlah s olejevanou povrchovou úpravou vždy volit ten nejsušší způsob čištění (vysávání, suchý mop). V případě nezbytnosti vytírat navlhčeným mopem s použitím neutrálního tekutého mýdla s vysokým obsahem tuku. Obnovu povrchové úpravy – olejevaní tj. cca 1x ročně zadejte u odborné firmy.
- Nábytek zejména židle opatřit plstěnými podložkami.
- U zámkových – suchých spojů (bez lepidla) lamel podlah může během užívání podlaha lehce vrzat. (zvláště při nedodržení podmínek užívání, nebo rychlých změnách prostředí). V tomto případě se nejedná o výrobní vadu, ani nevzniká důvod k reklamaci.
- U zvláště namáhaných míst vlivem sedacího nábytku používat vždy ochranné podložky podlahy.
- U kolečkových židlí používat pod židle podložky, nebo měkčená, široká kolečka.
- Poškozený povrch (např. proražení povrchové vrstvy) co nejdříve zavoskovat (např. tmel Color Fill) a tím zamezit průnik vlhkosti do nosné části poškozené lamely (laminát).
- Periodické čištění u linolea – použitím kotoučových strojů, čistících a udržovacích prostředků svěřte odborné firmě.

#### **KOBERCE celoplošné a kusové – údržba a jejich čištění**

**Preventivní údržba** – pomocí venkovních, nebo vnitřních čistících zón umístěných před chráněným kobercem. Rohožky, nebo čistící zóny se musí čistit pravidelně tak, aby ony samy nebyly původcem špíny.

**Pravidelné vysávání** – výkonný vysavač je zcela nezbytný pro základní čištění koberců. Vysávání provádět alespoň ve dvou směrech pomocí stavitelných hubic vysavače (dle výšky a druhu vlasu koberce). Lze použít i vysávání pomocí rotačního kartáče, nedoporučuje se na smyčkové koberce.

**Základní způsoby čištění koberců** – existuje několik profesionálních způsobů čištění jako např. suché čištění systémem Carpet Cleaner, nebo např. ekapsulační (obalovací) metoda pomocí tekutého čistícího prostředku s polymerem. U silně znečištěných koberců lze např. použít mokry proces např. technologií Karcher-šamponování a extraktorové hloubkové čištění (stroj-extraktor vhání pod tlakem čistící emulze do koberce a v zápětí jí vysává).

**Odstranění skvrn a špíny** – lze používat jen doporučených prostředků jako např. výrobky firmy Dr. Schutz, Loba atd. V žádném případě nepoužívat benzin, bělidla a jiné agresivní chemikálie, které mohou poškodit vlas i osnovu koberce.

**Periodická odborná péče** – každý koberec by měl být čištěn odbornou firmou v průběhu 12–18 měsíců.

Pro výběr vhodné odborné firmy nebo zjištění adres prodeje vhodných čistících prostředků doporučujeme použít nejlépe internet (např. vyhledávání „čištění koberců“).

#### **Upozornění:**

- U způsobu mokrého čištění nepoužívat rotačních kartáčů.
- U celoplošných napínaných koberců nepoužívat mokré čištění.
- U mokrého čištění používat co nejmenší množství vody.
- Zvláště u celoplošných koberců pozor, aby koberec nebyl příliš promočený – mohlo by dojít k separování lepidla, nebo poškození osnovy.
- U koberců vlněných, směsí vlny a umělého vlákna nebo přírodního vlákna vždy k čištění využít odbornou firmu. Toto upozornění zvláště platí pro kusové koberce.
- Na celoplošné koberce, které dle požadavku objednavatele nebudou celoplošně fixované (lepené) nemůže být poskytnuta záruka

## **VENKOVNÍ TERASY – údržba a jejich čištění TERASY DŘEVĚNÉ – Decking (dřeviny Bangkirai, Merbau, Masaranduba, atd.)**

- V průběhu pokládky a po položení terasy položení terasy musí být dřevina ošetřena oboustranně venkovní olejovou impregnací.
- Povrchovou impregnaci je nutné 1x ročně opakovat, pokud se dřevina pravidelně neošetřuje šedne a praská.
- V dřevině mohou být malé otvůrky po hmyzu (1–1,5 mm), které nemají vliv na vlastnosti a kvalitu dřeva.
- Vlivem rozdílné hustoty dřeva může každá palubka reagovat na vnější vlivy (slunce, déšť, mráz, apod.) různě odlišným barevným odstínem.
- Odlišný odstín dřeviny vznikne při lokálním – částečném zakrytí dřeviny např. závaží stojanu slunečnicku.
- Dřevina nesmí být v přímém kontaktu s neušlechtilým kovem – ocelí (vznikají tmavé skvrny). Používat pouze nerezový spojovací materiál.
- Dřevina je vzduchsuchá a proto je nutné počítat s možností tvarových deformací vlivem vysušení dřeviny (suchá období v létě a zimě). Aby se zabránilo někdy již nevratným tvarovým změnám je nutné v těchto suchých obdobích 1x týdně kropit.
- Ze dřeva může být deštěm vyplavováno barvivo – barevný thanin, který může způsobit vznik barevných skvrn na nechráněných stavebních materiálech. Podklad pod terasou se proto doporučuje odvodnit okapními plechy, dešťovými žlaby apod.
- Čištění tlakovým oplachem čistou vodou.

## **TERASY TWINSON – kompozitní materiál směs PVC a dřeva**

- Po montáži terasy umýt terasu tlakovým oplachem čistou vodou.
- Během roku průběžně dle běžného znečištění (prach z ovzduší, pyl apod.) terasu opachovat čistou vodou.
- V případě silného znečištění (mastnota atd.) použít čistící prostředek k tomuto určený a to čistící O-CLEAN-TERASA k dostání na adrese Deceuninck s.r.o. Vintrova 23, Brno-Popůvky t: 547 427 777.

#### **Doporučené čistící a ošetřující prostředky:**

- **výrobky CC Dr. Schutz** k dostání na adrese:  
Barkotex Praha s.r.o., Poděbradská 777/9, Praha 9, t: 241 443 350  
Magnum, Průhonice 599, Areál Wiky, t: 267 751 063  
DEMA DEKOR CZ s.r.o., výhradní dovozce pro ČR, Vídeňská 51, Znojmo, t: 515 227 272, [www.dema-dekor.cz](http://www.dema-dekor.cz)
- **výrobky firmy LOBA** k dostání na adrese:  
Likor s.r.o., Mírové nám. 1585, Dobříš, t: 318 533 011  
Likor s.r.o., Radlická ulice 69/1305, Praha 5, t: 251 552 556
- **výrobky BONA CZ s.r.o.**, Sokolovská 100/94, Praha 8, t: 236 080 211

Vyčištění a ošetření podlahy je nutné aplikovat vždy dle návodu na výrobku.